

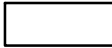





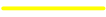












Studiu Oportunitate				Plansa nr. 4	
REGLEMENTARI EDILITARE					
UTR S1A: POT 60%, CUT=1.8 ; ISp-Lcp-CCrp					
AMPLASAMENTUL ESTE SITUAT IN ARIA DE PROTECTIE A MONUMENTULUI ISTORIC: casa Friedman, autor arh. Toma Socolescu, cod LMI - PH-II-m-B-13286					
		ZONA DE STUDIU(9092mp)			
		LIMITA TEREN 963mp(masuratori), 948mp (acte)			
		CLADIRI EXISTENTE			
		CLADIRE PROPUSA P+4-5 cu parcare la subsol			
		RETEA APA EXISTENTA			
		RETEA APA PROPUSA			
		RETEA CANALIZARE EXISTENTA			
		RETEA CANALIZARE PROPUSA			
		RETEA GAZE NATURALE EXISTENTA			
		RETEA GAZE NATURALE PROPUSA			
		RETEA ELECTRICITATE LES 0.4KV			
		RETEA ELECTRICITATE PROPUSA			
		RACORD CANALIZARE			
		BRANSAMENT APA			
		BRANSAMENT ELECTRICITATE			
		BRANSAMENT GAZE			
		Mutare stalp electricitate pentru acces auto			
		ACCES AUTO			
		ACCES PIETONAL			
PROIECTANT GENERAL ARCHETYPE S.R.L.		S.C. ARHINOVA PROJECT S.R.L. J29/2515/2008, CIF 24452011 PLOIESTI, str. Banesti, nr.20			PROIECTANT ARHITECTURA VOICUBIONIA ARCHITECTS
SEF PROIECT COMPLEX ARH. ALEXANDRU BONDREA	SEF PROIECT URB.		ARH. SIMONA GABRIELA VALCU		
	PROIECTAT		ARH. SIMONA GABRIELA VALCU		
		DESENAT		ARH. SIMONA GABRIELA VALCU	
Titlu proiect: STUDIUL DE OPORTUNITATE - RIDICARE RESTRICȚII CONSTRUIRE SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI PENTRU CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE					
Amplasament: str. Aurel Vlaicu, nr. 3, Ploiesti					
Beneficiar: SC DAMMI DUAL CONSTRUCT SRL					
Scara: 1:500		Data: 10-02-2022		Proiect nr. 86	
				Faza: S.O.	
				Plansa nr. 4	